

Accademia delle Belle Arti di Macerata

Il Nucleo di Valutazione

Il Nucleo di Valutazione dell'ABA MC, in merito alla Circolare Protocollo nr: 9246 - del 27/06/2024 - AOODGFIS - D.G. per la programmazione, il coordinamento e il finanziamento delle istituzioni della formazione superiore - Relazione annuale 2024 Nucleo di valutazione - "modulo edilizia" sulle situazioni immobili al 31/12/2023 ha predisposto la **presente relazione**

Il Nucleo di Valutazione prende atto della relazione predisposta dall'ABA di Macerata in merito al censimento degli immobili a disposizione.

Il Nucleo rileva per gli immobili indicati nella relazione, quanto segue:

- **Palazzo Galeotti**: Sede Amministrativa Piazza Vittorio Veneto 5 -62100 Macerata.

MQ 1.057 Immobile in comodato d'uso gratuito, gli spazi per le funzioni amministrative e la biblioteca risultano adeguati come dimensionamento, ma poco funzionali per i flussi lavorativi.

Gli spazi per la didattica risultano sottodimensionati e non sufficientemente adeguati alle reali necessità.

- **Palazzo S. Vincenzo**: Sede principale Via Berardi n. 5 -62100 Macerata

MQ 3.337 Immobile che necessita di lavori di adeguamento alla normativa antincendio (che saranno eseguiti in breve termine), gli spazi per la didattica risultano essere sottodimensionati e non sufficientemente adeguati alle reali necessità (dato rilevabile anche dai questionari degli studenti).

Risulta inoltre un disaccordo, in merito al canone di locazione ed alle spese di gestione con l'Ente Proprietario, che è la Provincia di Macerata.

- **Scuola Design**: Via Garibaldi n. 87 - 62100 Macerata

MQ 287 Immobile in comodato d'uso gratuito **utilizzato** fino al 30/06/2024 (Risulta ad oggi restituito alla Regione Marche)

L'immobile presentava spazi adeguati alle reali necessità. L'ABA è in attesa di trasferimento in un'altra sede molto vicina a questa unità (Palazzo Torri)

- **Scuola Fashion**: Via Gramsci, n. 45 - 62100 Macerata

MQ 572 Immobile in comodato d'uso gratuito con il Comune di Macerata

Immobile con spazi non totalmente adeguati alle reali necessità,

Nel corso dell'anno 2024 è previsto il trasferimento in una nuova sede sempre del Comune di Macerata con adeguati spazi.

- **Scuola Restauro - Ex Convento San Giovanni**: Vicolo delle Scuole, n. 5 - 62010 Montecassiano

MQ 1.700 Immobile in comodato d'uso gratuito con il Comune di Montecassiano. **Succursale** dell'ABA MC nel paese di Montecassiano, a circa 30 minuti da Macerata.

Gli spazi risultano sufficientemente adeguati alle reali necessità.

La succursale non dispone di una segreteria studenti distaccata ed è difficile da raggiungere con mezzi pubblici (dati rilevabili dai questionari degli studenti).

- **Laboratorio Esterno:** Via XX Settembre, n.15 – 62100 Macerata

MQ 194 Immobile in locazione in centro a Macerata con spazi adeguati alle reali necessità.

- **Ex Catasto: Futura sede dell'ABA - MC** Piazza G. Mazzini, n. 72 – 62100 Macerata

MQ 3.659 - Immobile acquisito in proprietà recentemente.

L'Accademia è in attesa di ricevere fondi ministeriali per procedere alla completa ristrutturazione.

Attualmente risulta inutilizzato.

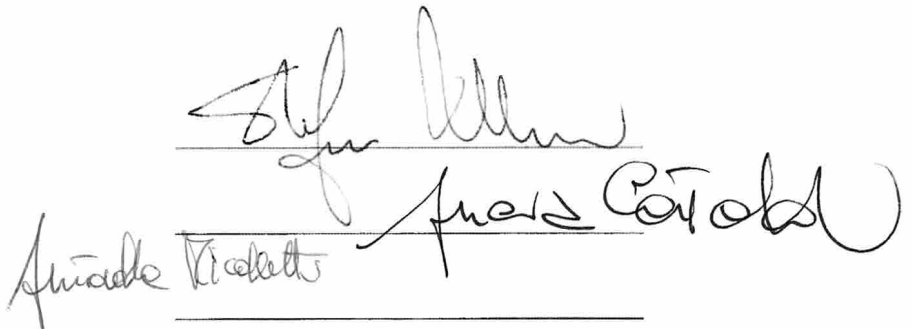
Macerata, 31 luglio 2024

Il nucleo di valutazione

Dott. Stefano Quarchioni

Prof.ssa Lucia Cataldo

Prof.ssa Antonella Micaletti

The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The top signature is 'Stefano Quarchioni', the middle one is 'Lucia Cataldo', and the bottom one is 'Antonella Micaletti'. The signatures are written in dark ink and are somewhat stylized.